

---

## PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : WYMIANA INSTALACJI GAZOWEJ  
ADRES INWESTYCJI : Warszawa, ul Wokalna 2  
INWESTOR : Spółdzielnia Budowlano - Mieszkaniowa "STOKŁOSY"  
ADRES INWESTORA : ul. jastrzębowskiego 22, 02-786 Warszawa  
WYKONAWCA ROBÓT :  
ADRES WYKONAWCY :  
BRANŻA : SANITARNA - Instalacja gazowa.  
DATA OPRACOWANIA : 09.02.2018

---

Poziom cen : 4 kw2017

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
09.02.2018

Data zatwierdzenia



3 2018

## KOSZTORYS OFERTOWY

Wymiana instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Wokalej 2 w Warszawie.

| Lp.                                                                                                    | Podstawa wyceny  | Opis                                                                                                                    | Jedn. miar. | Ilość   | Cena zł | Wartość zł (5 x 6) | Komentarz |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------|---------|--------------------|-----------|
| 1                                                                                                      | 2                | 3                                                                                                                       | 4           | 5       | 6       | 7                  | 8         |
| <b>Wymiana instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Wokalej 2 w Warszawie.</b> |                  |                                                                                                                         |             |         |         |                    |           |
| 1                                                                                                      |                  | <b>DEMONTAŻ INSTALACJI GAZOWEJ</b>                                                                                      |             |         |         |                    |           |
| d.1                                                                                                    | cena zakładowa   | Zamknięcie dopływu gazu do budynku.                                                                                     | kpl.        | 1.000   |         |                    |           |
| 2                                                                                                      | d.1 kalk. własna | Uzgodnienie z lokatorami harmonogramu wyłączeń poszczególnych lokali.                                                   | szt.        | 48.000  |         |                    |           |
| 3                                                                                                      | KNR 2-15         | Przygotowanie instalacji gazowej do demontażu - przedmuchanie                                                           | pkt. pob    | 48.000  |         |                    |           |
| d.1                                                                                                    | 0633-01          |                                                                                                                         |             |         |         |                    |           |
| 4                                                                                                      | KNR-W 4-         | Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej                                                                                | szt.        | 48.000  |         |                    |           |
| d.1                                                                                                    | 02 0317-03       |                                                                                                                         |             |         |         |                    |           |
| 5                                                                                                      | KNR-W 4-         | Demontaż demolacyjny rurociągów stalowych o połączeniach gwintowanych o śr. 65-80 mm                                    | m           | 14.000  |         |                    |           |
| d.1                                                                                                    | 02 0311-04       |                                                                                                                         |             |         |         |                    |           |
|                                                                                                        | z.o.2.9.         |                                                                                                                         |             |         |         |                    |           |
| 6                                                                                                      | KNR-W 4-         | Demontaż demolacyjny rurociągów stalowych o połączeniach gwintowanych o śr. 40-50 mm                                    | m           | 73.000  |         |                    |           |
| d.1                                                                                                    | 02 0311-03       |                                                                                                                         |             |         |         |                    |           |
|                                                                                                        | z.o.2.9.         |                                                                                                                         |             |         |         |                    |           |
| 7                                                                                                      | KNR-W 4-         | Demontaż demolacyjny rurociągów stalowych o połączeniach gwintowanych o śr. 25-32 mm                                    | m           | 66.000  |         |                    |           |
| d.1                                                                                                    | 02 0311-02       |                                                                                                                         |             |         |         |                    |           |
|                                                                                                        | z.o.2.9.         |                                                                                                                         |             |         |         |                    |           |
| 8                                                                                                      | KNR-W 4-         | Demontaż demolacyjny rurociągów stalowych o połączeniach gwintowanych o śr. 15-20 mm                                    | m           | 500.000 |         |                    |           |
| d.1                                                                                                    | 02 0311-01       |                                                                                                                         |             |         |         |                    |           |
|                                                                                                        | z.o.2.9.         |                                                                                                                         |             |         |         |                    |           |
| 9                                                                                                      | KNR-W 4-         | Demontaż demolacyjny kurków gazowych o śr. 15-50 mm w instalacji                                                        | szt.        | 95.000  |         |                    |           |
| d.1                                                                                                    | 02 0314-05       |                                                                                                                         |             |         |         |                    |           |
|                                                                                                        | z.o.2.9.         |                                                                                                                         |             |         |         |                    |           |
| 10                                                                                                     | KNR 4-04         | Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 15 km                           | t           | 1.512   |         |                    |           |
| d.1                                                                                                    | 1107-01          |                                                                                                                         |             |         |         |                    |           |
|                                                                                                        | 1107-04          |                                                                                                                         |             |         |         |                    |           |
| <b>Razem dział: DEMONTAŻ INSTALACJI GAZOWEJ</b>                                                        |                  |                                                                                                                         |             |         |         |                    |           |
| 2                                                                                                      |                  | <b>INSTALACJA GAZOWEJ</b>                                                                                               |             |         |         |                    |           |
| 11                                                                                                     | KNR-W 2-         | Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych | m           | 23.000  |         |                    |           |
| d.2                                                                                                    | 15 0303-06       |                                                                                                                         |             |         |         |                    |           |
| 12                                                                                                     | KNR-W 2-         | Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 40 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych | m           | 50.000  |         |                    |           |
| d.2                                                                                                    | 15 0303-05       |                                                                                                                         |             |         |         |                    |           |
| 13                                                                                                     | KNR-W 2-         | Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 32 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych | m           | 22.000  |         |                    |           |
| d.2                                                                                                    | 15 0303-04       |                                                                                                                         |             |         |         |                    |           |
| 14                                                                                                     | KNR-W 2-         | Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 25 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych | m           | 44.000  |         |                    |           |
| d.2                                                                                                    | 15 0303-03       |                                                                                                                         |             |         |         |                    |           |
| 15                                                                                                     | KNR-W 2-         | Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych | m           | 325.000 |         |                    |           |
| d.2                                                                                                    | 15 0303-02       |                                                                                                                         |             |         |         |                    |           |
| 16                                                                                                     | KNR-W 2-         | Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 15 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych | m           | 175.000 |         |                    |           |
| d.2                                                                                                    | 15 0303-01       |                                                                                                                         |             |         |         |                    |           |
| 17                                                                                                     | KNR 4-02         | Wstawienie odgałęzienia z rur stalowych o śr. 32 mm - Kończówki z gwintem do montażu zaworów.                           | szt.        | 8.000   |         |                    |           |
| d.2                                                                                                    | 0505-02          |                                                                                                                         |             |         |         |                    |           |
|                                                                                                        | analogia         |                                                                                                                         |             |         |         |                    |           |
| 18                                                                                                     | KNR 4-02         | Wstawienie odgałęzienia z rur stalowych o śr. 20 mm - Kończówki z gwintem pod zawory gazomierzowe.                      | szt.        | 30.000  |         |                    |           |
| d.2                                                                                                    | 0505-01          |                                                                                                                         |             |         |         |                    |           |
|                                                                                                        | analogia         |                                                                                                                         |             |         |         |                    |           |
| 19                                                                                                     | KNR 4-02         | Wstawienie odgałęzienia z rur stalowych o śr. 15 mm - Kończówki z gwintem do montażu zaworów                            | szt.        | 104.000 |         |                    |           |
| d.2                                                                                                    | 0505-01          |                                                                                                                         |             |         |         |                    |           |
|                                                                                                        | analogia         |                                                                                                                         |             |         |         |                    |           |

## KOSZTORYS OFERTOWY

Wymiana instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Wokalne 2 w Warszawie.

| Lp.                                           | Podstawa wyceny                        | Opis                                                                                                                                                              | Jedn. m. i. a. r. y. | Ilość   | Cena zł | Wartość zł (5 x 6) | Komentarz |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------|---------|--------------------|-----------|
| 1                                             | 2                                      | 3                                                                                                                                                                 | 4                    | 5       | 6       | 7                  | 8         |
| 20                                            | KNR-W 2-d.2 15 0312-04                 | Kurki gazowe przelotowe o śr. 32 mm o połączeniach gwintowanych                                                                                                   | szt.                 | 4.000   |         |                    |           |
| 21                                            | KNR-W 2-d.2 15 0312-02                 | Kurki gazowe przelotowe o śr. 20 mm o połączeniach gwintowanych                                                                                                   | szt.                 | 15.000  |         |                    |           |
| 22                                            | KNR-W 2-d.2 15 0312-01                 | Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm o połączeniach gwintowanych                                                                                                   | szt.                 | 76.000  |         |                    |           |
| 23                                            | d.2 kalk. własna                       | Skrzynka stalowa do zaworów pionowych                                                                                                                             | szt.                 | 4.000   |         |                    |           |
| 24                                            | d.2 kalk. własna                       | Skrzynka stalowa do zaworów pionowych - Szafka Z-1/A                                                                                                              | szt.                 | 48.000  |         |                    |           |
| 25                                            | KNR 2-15 d.2 0311-03                   | Kuchnia gazowa z piekarnikiem                                                                                                                                     | szt.                 | 48.000  |         |                    |           |
| 26                                            | KNR-W 2-d.2 15 0307-02                 | Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu przed gazomierzem w budynkach mieszkalnych - średnica rurociągu do 65 mm                      | 100 m                | 6.390   |         |                    |           |
| 27                                            | KNR-W 2-d.2 15 0307-01                 | Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych                                                       | lokal.               | 48.000  |         |                    |           |
| 28                                            | KNR 2-15 d.2 0633-01                   | Przygotowanie instalacji gazowej uruchomienia - przedmuchanie                                                                                                     | pkt. pob.            | 48.000  |         |                    |           |
| <b>Razem dział: MONTAŻ INSTALACJI GAZOWEJ</b> |                                        |                                                                                                                                                                   |                      |         |         |                    |           |
| 3                                             | <b>ROBOTY BUDOWLANE - TOWARZYSZĄCE</b> |                                                                                                                                                                   |                      |         |         |                    |           |
| 29                                            | KNR-W 4-d.3 01 0208-04                 | Przebiecie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości ponad 40 cm                                                                | szt.                 | 4.000   |         |                    |           |
| 30                                            | KNR-W 4-d.3 01 0208-04                 | Przebiecie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 40 cm                                                                   | szt.                 | 53.000  |         |                    |           |
| 31                                            | KNR-W 4-d.3 01 0208-02                 | Przebiecie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 20 cm                                                                   | szt.                 | 50.000  |         |                    |           |
| 32                                            | KNR-W 4-d.3 01 0208-03                 | Przebiecie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30 cm - Strop                                                           | szt.                 | 20.000  |         |                    |           |
| 33                                            | KNR-W 4-d.3 01 0324-02                 | Obsadzenie kraterów wentylacyjnych w ścianach z cegieł                                                                                                            | szt.                 | 4.000   |         |                    |           |
| 34                                            | d.3 kalk. własna                       | Montaż nawiewników okiennych                                                                                                                                      | kpl.                 | 4.000   |         |                    |           |
| 35                                            | KNR-W 4-d.3 01 0702-05                 | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szer. do 20 cm                                                                                 | m                    | 289.000 |         |                    |           |
| 36                                            | KNR-W 4-d.3 01 0705-02                 | Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurwane cegłami lub dachówkami | m                    | 289.000 |         |                    |           |
| 37                                            | KNR 2-15/d.3 GEBERIT 0317-01           | Przejścia szczelne - p.poż. przez przegrody budowlane dla rurociągów niepalnych.                                                                                  | szt.                 | 20.000  |         |                    |           |
| 38                                            | KNR-W 4-d.3 01 0206-02                 | Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0.1 m2 w stropach i ścianach przy głębokości ponad 10 cm                                                                   | szt.                 | 77.000  |         |                    |           |
| 39                                            | KNR-W 4-d.3 01 0709-06                 | Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. o powierzchni 0.26-0.5 m2 na podłogach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu na stropach   | szt.                 | 20.000  |         |                    |           |
| 40                                            | KNR-W 4-d.3 01 0709-05                 | Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. o powierzchni 0.26-0.5 m2 na podłogach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu na ścianach   | szt.                 | 114.000 |         |                    |           |

## KOSZTORYS OFERTOWY

Wymiana instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Wokalne 2 w Warszawie.

| Lp.                                          | Podsta-<br>wa wyceny    | Opis                                                                                                                                            | Jedn.<br>m<br>la-<br>ry | Ilość  | Cena<br>zł | Wartość<br>zł<br>(5 x 6) | Komentarz |
|----------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------|------------|--------------------------|-----------|
| 1                                            | 2                       | 3                                                                                                                                               | 4                       | 5      | 6          | 7                        | 8         |
| 41                                           | KNR 7-12<br>d.3 0101-04 | Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B) | m <sup>2</sup>          | 58.483 |            |                          |           |
| 42                                           | KNR 7-12<br>d.3 0105-04 | Odtłuszczenie rurociągów                                                                                                                        | m <sup>2</sup>          | 58.483 |            |                          |           |
| 43                                           | KNR 7-12<br>d.3 0201-04 | Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm                                                   | m <sup>2</sup>          | 58.483 |            |                          |           |
| 44                                           | KNR 7-12<br>d.3 0210-04 | Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm                                      | m <sup>2</sup>          | 58.483 |            |                          |           |
| Razem dział: ROBOTY BUDOWLANE - TOWARZYSZĄCE |                         |                                                                                                                                                 |                         |        |            |                          |           |
| Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT   |                         |                                                                                                                                                 |                         |        |            |                          |           |

Słownie:

STO  
KŁOSY  
SPÓŁDZIELNIA BUDOWLANO-MIESZKANIOWA